



## MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkově náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 106

e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

120

V Kutné Hoře dne: 17.10.2016

Spis. zn.: SÚ.- 062319/2016/Ku

Č.j. MKH/067772/2016

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz



Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 12. 11. 2016

Město Kutná Hora, Havlíčkově náměstí 552, 284 01 Kutná Hora

a je vykonatelné dne: 12. 11. 2016

Městský úřad Kutná Hora

Podpis:

Dne: 12. 11. 2016

### ROZHODNUTÍ

#### STAVEBNÍ POVOLENÍ

##### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 23.9.2016 podalo **Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkově náměstí 552, 284 01 Kutná Hora**, které zastupuje **MILOTA Kladno, spol. s r.o., IČO 47550961, Hutská 1557, 272 01 Kladno** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

##### I. Vydává podle § 115 stavebního zákona

###### stavební povolení

na stavbu:

**tréninková hala u sportovní haly v areálu Klimeška v Kutné Hoře** (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3336 v katastrálním území Kutná Hora.

**Stavba obsahuje:** objekt půdorysných rozměrů 49m x 25m navazující na objekt sportovní haly.

##### II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, (projektová dokumentace pro stavební povolení - projektování kanceláří MILOTA Kladno, spol. s r.o., Hutská 1557, Kladno - datum zpracování 07/2016, č. zakázky 494); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
6. Vzhledem k tomu, že se stavební práce budou provádět na území s možnými archeologickými nálezy, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z § 22 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů: stavebník je podle těchto ustanovení povinen před zahájením výkopových prací písemně oznámit termín zahájení pověřené organizaci (v tomto případě



Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora), a po dohodě s ní umožnit provedení případného záchranného průzkumu, a dále oznamovat náhodné archeologické nálezy.

7. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy, protokoly o předepsaných zkouškách a geometrický plán.

8. Před zahájením výkopových prací budou vytýčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.

9. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.

10. Budou dodrženy podmínky vyjádření a stanovisek:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 22.6.2016, spis. zn. MKH/039255/2016/02/ZPR/TRL ke stavbě.

- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora -závazné stanovisko ze dne 14.9.2016, č.j. KHSSC46829/2016 k projektové dokumentaci pro stavební povolení.

- ✓ provoz stavby bude ověřen ve zkušebním provozu

- ✓ ve zkušebním provozu stavby bude provedeno měření hluku pro garantovaný provoz stavby včetně měření hluku pozadí lokality v denní době ve venkovním chráněném prostoru staveb v měřících bodech – č.p. 3 Poblěžní ul. 2m před východní fasádou výška 5m,

- č.p. 1 Macháčkovo nábreží 2m před východní fasádou výška 8m

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - závazné stanovisko ze dne 18.8.2016, č.j. 093484/2016/KUSK ke stavbě zdroje znečišťování ovzduší.

11. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu po provedeném zkušebním provozu stavby.

12. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.

13. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, 284 01 Kutná Hora.

### Odůvodnění:

Dne 23.9.2016 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno dne 13.6.2011 pod č.j.SÚ.-004016/2016/Ku.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10-ti dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury - závazné stanovisko ze dne 27.7.2016, spis. zn. MKH/041300/2016/03/PAM/MON ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 22.6.2016, spis. zn. MKH/039255/2016/02/ZPR/TRL ke stavbě.



- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora - závazné stanovisko ze dne 15.9.2016, ev. č. KH-310-2/2016/PD k projektové dokumentaci pro stavební povolení.
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora - závazné stanovisko ze dne 14.9.2016, č.j. KHSSC46829/2016 k projektové dokumentaci pro stavební povolení.
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství - závazné stanovisko ze dne 18.8.2016, č.j. 093484/2016/KUSK ke stavbě zdroje znečišťování ovzduší.

Stavební úřad zajišťil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Josef Kúrka

referent stavebního úřadu



### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměňuje.

### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

MILOTA Kladno, spol. s r.o., IDDS: vx4mtu6

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284

01 Kutná Hora I

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní

Město, 284 24 Kutná Hora I

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS:

hhcai8e

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebuyf

ostatní

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, Havlíčkovo nám. č.p. 552, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město